

國立臺北大學 114 學年度碩士班一般入學考試試題

系(所)組別：不動產與城鄉環境學系
科 目：都市及區域規劃

第1頁 共1頁

可 不可使用計算機

1. 請解釋下列名詞：(每小題 5 分，共 25 分)
 - (1) 土地使用分區管制 (Zoning)
 - (2) 聰明成長 (Smart Growth)
 - (3) 運輸引伸需求 (Derived Demand)
 - (4) 運輸需求導向 (Transit-Oriented Development, TOD)
 - (5) 災害脆弱度 (Disaster vulnerability)
2. 試列舉兩種分析人口與就業的方法，其應用於都市及區域規劃之需求估計方式？並分別說明其估計、推計原理及程序，以及其優缺點為何？(25 分)
3. 請說明土地使用 (land use) 與交通運輸 (transportation) 兩者之間的關係？試分別由需求領導策略 (實證法) 及供給領導策略 (規範法) 兩方面加以評估。(25 分)
4. 請說明國土計畫法之國土功能分區劃設內涵與目的。並說明未來國土計畫法的實施，對於政府、民眾、環境、經濟等之影響為何？(25 分)