

中國文化大學 108 學年度碩士班考試入學招生考試試題

系組：法律學系碩士班【甲組】

節次：第 1 節

科目：民法

一、選擇題（每題 3 分，共 45 分）

1. () 甲、乙就 A 屋簽訂買賣契約，惟自始至終均未辦理所有權移轉登記，嗣後，出賣人甲即將 A 屋交付予買受人乙占有，殆至乙之移轉登記請求權罹於時效後，甲又將 A 屋出售與丙，請問下列何者正確：(A) 甲得依民法第 767 條之規定，請求乙返還房屋，再移轉占有予丙；(B) 丙得依民法第 767 條之規定，請求乙返還房屋；(C) 甲、丙均不得依民法第 767 條之規定，請求乙返還房屋。

2. () 正男眼見好同學風間高中律師榜首，遂於 10 月 10 日寫信予風間表示願以一萬元高價收購其所有參考書籍，風間於 10 月 13 日收到來信後當天即回電給正男表示想考慮一下，10 月 14 日會以限時掛號信將其最後決定寄出。殆至 10 月 18 日，正男仍未收到風間之回信，正男心想風間大概不好意思拒絕所以未回信，便自行前往書局購書，殊料 10 月 19 日正男卻收到了風間於 10 月 14 日寄出的掛號信。請問下列何者正確：(A) 正男與風間之間的買賣契約成立；(B) 正男與風間之間的買賣契約不成立；(C) 正男與風間之間的買賣契約效力未定；(D) 以上均否。

◎關於無因管理下列配對何者正確：

(甲) 所處理之事務客觀上屬他人事務 (乙) 所處理之事務客觀上屬自己事務 (丙) 主觀上是在處理他人事務，而為他人利益 (丁) 主觀上是在處理他人事務，而為自己利益 (戊) 主觀上是在處理自己事務，而為自己利益

3. () 所謂「真正無因管理」是指：(A) 甲丙；(B) 甲丁；(C) 甲戊；(D) 乙丙；(E) 乙丁；(F) 乙戊。

4. () 所謂「不法管理」是指：(A) 甲丙；(B) 甲丁；(C) 甲戊；(D) 乙丙；(E) 乙丁；(F) 乙戊。

5. () 所謂「誤信管理」是指：(A) 甲丙；(B) 甲丁；(C) 甲戊；(D) 乙丙；(E) 乙丁；(F) 乙戊。

6. () 乙知甲在信義計畫區有一土地欲出售，價值連城，便威脅甲簽下授權書並且取得代理權，該屋亦順利出售，並移轉登記與不知情之丙，嗣後甲表示不同意此一買賣情事，請問下列何者正確：(A) 乙係無權代理；(B) 甲不得依民法 767 條請求塗銷所有權移轉登記；(C) 丙不得向乙請求損害賠償；(D) 甲不得向乙請求精神慰輔金。

7. () 民法中有關溯及既往之規定，何者正確？(A) 結婚撤銷之效力，溯及既往；(B) 死亡宣告之效力，不溯及既往；(C) 死亡時間之推定，不溯及既往；(D) 民法第 11 條有關同死規定，涉及民法總則施行前已失蹤者，亦適用之

8. () 下列敘述何者正確？(A) 給付如無可能，除了成立給付不能外，亦成立給付遲延；(B) 債務如未到期，債權人於屆期前請求，債務人如不給付，亦該當給付遲延；(C) 債務如未到期，債權人於屆期前請求，債務人如不給付，亦不成立給付遲延；(D) 債務人屆期未為給付，如不可歸責於債務人者，仍應成立給付遲延責任

9. () 台北之甲向高雄之乙借新台幣 100 萬元，雙方約定債務人必須於 105 年 5 月 5 日至債權人所在地向債權人清償，不料甲到期竟未清償。則下列催告何者正確(A) 乙必須至台北向甲催告；(B) 乙可自由選擇台北或高雄任何一地向甲催告；(C) 乙只能在高雄向甲催告；(D) 乙必須詢問甲在哪裡催告

第 1 頁共 2 頁

本試題採
雙面印刷

科目：民法

10. () 甲購買乙之 A 車，約定九月一日給付尾款同時交車，屆九月一日乙未交車，甲亦未付尾款，則甲乙二人是否於九月二日即付給付遲延責任？(A) 甲應先給付尾款，因此甲負遲延責任；(B) 交車之一方應先交車，因此乙應負給付遲延責任；(C) 只有債權人才能主張同時履行抗辯權，因此乙要付給付遲延責任；(D) 誰有主張同時履行抗辯權，誰就不負給付遲延責任
11. () 下列敘述，何者正確？(A) 定金為主契約；(B) 定金必須有被擔保之契約存在，定金契約始能存在；(C) 主契約消滅者，定金契約尚不因此而消滅；(D) 定金無須有交付標之物之行為，只要雙方合意即可成立
12. () 民法第 247 條之締約過失責任，有無過失相抵法則之適用？(A) 有過失相抵法則之適用；(B) 無過失相抵法則之適用；(C) 視當事人是否重大過失為斷；(D) 視當事人是否抽象輕過失為斷
13. () 繼承之拋棄，是否得為撤銷權之對象，司法實務上認為(A) 債權人應得主張撤銷；(B) 債權人不得主張撤銷；(C) 拋棄繼承之結果如有害債權者，債權人仍得主張撤銷；(D) 繼承人拋棄繼承，性質上屬於遺產處分行為，債權人仍得主張撤銷
14. () 債務人於行為時，尚有資力，其後因情事變動以致陷於無資力(A) 債權人不得主張撤銷；(B) 債權人得主張撤銷；(C) 債權已無保全之必要，故債權人不得主張撤銷；(D) 債務人如惡意，債權人得主張撤銷
15. () 債權人行使代位權時，第三債務人對債務人已取得抗辯權者(A) 得對抗代位權人；(B) 不得對抗代位權人；(C) 只能對抗代位權人以外之其他債權人；(D) 不得對抗所有債權人

二、實例題（共 55 分）

1. 甲向乙借款新台幣 500 萬元，雙方約定一年後若甲無法償還時，則由甲提供 A 地、B 屋、C 車，由乙任選一宗充當清償。請回答下列問題。
- (1) 清償期屆滿後、乙選擇前，因 921 地震致 A 地走山與 B 屋毀損，試問此時甲乙間債之關係為何？（10%）
- (2) 若 A 地走山與 B 屋毀損後，甲移動 C 車時因過失致 C 車亦撞毀，使問此時甲乙間法律關係為何？（10%）
- (3) 若甲乙在借貸契約訂定前，甲實已將 A 地、B 屋、與 C 車讓受於丙，則甲乙間債之關係為何？（10%）
2. 債權人行使代位權，對於第三債務人提起訴訟而受裁判時，其判決效力是否及於債務人及其他債權人？請分別情形論述之（25%）

中國文化大學 108 學年度碩士班考試入學招生考試試題

系組：法律學系碩士班【丙組】 節次：第 1 節

科目：民法

- 一、 甲出國旅遊 10 天將其所有之小狗 A 寄託於友人乙處，乙趁周末好天氣帶著 6 歲兒子丙與 A 狗去海灘遊玩，丙趁乙在海灘搭設太陽傘時，牽著 A 狗在附近溜搭，丙卻無法控制精神亢奮的 A，於是 A 到處吠咬，造成懷孕 2 個月的路人丁因受到驚嚇送醫後流產，流浪狗 B 遭 A 咬傷並經附近商店老闆戊送醫治療並支付醫藥費，A 並毀壞沙雕藝術家己在沙灘上製作的沙雕作品。試問丁、戊、己得如何向甲、乙、丙主張權利？(50 分)

- 二、 甲擁有從其父繼承而來的一件名畫 A，甲宣稱 A 畫係出自己故國際級名畫家之筆，便以新台幣(下同)60 萬元出售予乙。乙取得 A 畫後立即送鑑定，支付 1 萬元鑑定費用，鑑定結果為實際上 A 畫非屬該名畫家之筆，且市價僅為 10 萬元。下列情形乙應如何主張權利，請附理由說明之：

- (一) 若乙欲撤銷買賣契約，應如何主張權利？(25 分)
(二) 若乙不撤銷買賣契約，又應如何主張權利？(25 分)