

開南大學 100 學年度碩士班招生考試試題卷

科目：法學概論(含民法、刑法) (碩士班)

用紙第 1 頁共 1 頁

請將正確答案填寫於答案卷中

1. 甲乙為多年之鄰居，乙打算移民美國，甲於是各以 1000 萬元及 100 萬元向乙購買其房屋及車子。甲已入住乙屋但尚未辦理移轉登記。乙因在國內尚有事情要處理，遂與甲商量，讓乙繼續使用該車，等乙事情辦妥後再還車。未料，因連日豪雨導致土石流，房屋及車輛均被土石流掩埋。試問甲乙間之權利義務關係為何？(25%)
2. 甲乙丙共同出資購買 A 地，三人應有部分各有三分之一。三人約定將 A 地做為收費停車場，並交由甲管理，此一約定並經登記。但甲並未妥善管理，致使該地荒廢雜草叢生。乙丙看不下去，於是在未經甲的同意下，將 A 地出租給丁。甲憤而將應有部分出售給戊。請問：(25%)
 - (一) 乙丙丁之租賃契約對甲是否生效？
 - (二) 甲將應有部分讓與給戊是否應經乙丙同意？
 - (三) 租賃契約對戊是否有效？
 - (四) 戊可否向丁請求返還 A 地？
3. 某校學生甲無任何疾病，為圖向教師乙請假，乃前往社區診所看診，並向醫生丙謊稱有嚴重暈眩、耳鳴症狀，醫生丙雖知甲無病但並未詳細診治，即開具診斷書予甲。甲持之向乙請假時，乙不信並在追問下得知甲之謊言，遂生氣地將診斷書撕毀。請問甲、乙、丙各有無罪責？理由為何？(25%)
4. 偽造文書與變造文書有何不同？請各舉例說明。又，甲影印身分證後塗改其年齡，再予影印，並持以登記參加限制年齡之歌唱比賽，請問甲有何罪責？理由為何？(25%)