

逢甲大學100學年度碩士班招生考試試題 編號：084 科目代碼：339

科目	營建管理	適用系所	土木工程學系營建管理組	時間	100分鐘
----	------	------	-------------	----	-------

※請務必在答案卷作答區內作答。

1. 解釋名詞(每題5分，共25分)

- (1) 智慧化生活空間
- (2) 住宅健診
- (3) 開口契約
- (4) BIM (Building Information Modeling)
- (5) RFID (Radio Frequency Identification)

2. 專案管理能力是執行營建管理工作時的重要技能，請嘗試就專案管理中的SMART目標設定手法，自行研擬一個工程的專案目標，並逐一檢視是否符合SMART原則。提示：專案管理目標訂定的 S.M.A.R.T.原則：Specific, Measurable, Achievable, Realistic, Time-bound. (25分)

3. 請分別詳細說明、解釋我國現行採購法中所區分定義之招標方式及決標方式。(20分)

4. 如下表之工程作業項目與邏輯關連限制條件，假設作業不可中斷，請繪製PDM網狀圖，並計算作業F之最早開始時間ES、最早結束時間EF、最晚開始時間LS、最晚結束時間LF、自由浮時FF、總浮時TF。並請計算總工期及說明該網圖在工程管理上之敏感程度如何。(20分)

項目	作業時間	先行作業與關係限制	其他限制條件
A	5	無	無
B	10	A (FS0)	無
C	15	A (FS0)	C到D (SF20)
D	5	B (FS5)	D到E (SS5)、(FF25)
E	20	B (FS0)	E到F (FF0)
F	15	D (FS0)	無
G	10	C (FS10)	G到F (FF10)
H	20	F (FS0)	無

5. 請說明何謂營造工地之「生產力」？又假如您受雇負責進行某一營造工程現地之「生產力」評估，你會使用何種方法與如何安排進行。(10分)