

3 月 19 日 10:30~12:00

財經法律學系甲組

誠實是我們珍視的美德，
我們喜愛「拒絕作弊，堅守正直」的你！
(共 1 頁第 1 頁)

科目：民法

可使用計算機，惟僅限不具可程式及多重記憶者

不可使用計算機

一、甲有一個 6 歲的乙子及一個 18 歲的丙子。某日，乙因想買遙控汽車，但甲父不准。於是乙使用自己的腳踏車與同年齡之鄰居丁交換遙控汽車。另外，丙爲了要購買機車，將自己的筆記型電腦賣給 22 歲的戊，雙方皆已履約完畢。之後丙用賣電腦所獲取之價金向己購買機車一台。請分析以上所有當事人間之法律關係爲何？（25 分）

二、契約解除與契約終止有何區別？甲將汽車一輛出賣於乙，經交付於乙；因乙遲未給付尾款，甲依法對乙解除契約；於乙尚未交還仍占有中，該汽車爲丙所竊取；於此情形，試問：甲、乙有無權利請求丙交還汽車？試分別說明之。（25 分）

三、甲將其所有之 A 地出租於乙建築房屋，又將其所有之 B 地出租於丙設置停車場；甲與乙、丙均約定，如甲出賣土地於他人時，乙、丙均有以同樣條件優先承買其所承租土地之權；其後，甲未通知乙、丙，分別將 A 地以 500 萬元、B 地以 300 萬元出賣於丁、戊，均經所有權移轉登記；於租約存續中，乙、丙發覺上情後，有無權利可得行使？得否分別請求塗銷丁、戊之所有權移轉登記？（25 分）

四、甲乙爲夫妻，共同收養一子丙。於丙 21 歲時，甲乙兩人離婚。一年後，甲、丙在未告知乙的情形下，合意終止收養關係。請問：(1) 甲、丙之終止收養是否有效？(2) 甲、丙合意終止收養後一個月，乙竟不幸因車禍喪生，請問丙是否爲乙之法定繼承人？（25 分）