

考試科目	都市計畫與區域計畫	所別	地政學系	考試時間	2月27日(日)第3節
------	-----------	----	------	------	-------------

- 一、國土計畫法草案中指出，全國國土計畫之內容應載明成長管理策略，直轄市、縣（市）國土計畫之內容應載明成長管理計畫。請問何謂成長管理？運用成長管理可以解決甚麼問題？（二十五分）
- 二、自都市更新條例通過以來，民間推動都市更新事業不如預期順利，試從社會資本觀點論述當前影響都市更新事業成敗之主要因素？（二十五分）
- 三、請問您認為都市計畫農業區之定位為何？未來都市計畫地區之農地該規劃釋出為其他使用或是維持農業發展？為什麼？（二十五分）
- 四、何謂區域計畫？目前台灣地區有四個區域計畫，其涵蓋之範圍是否合理？又如何讓區域計畫具有空間指導功能？請逐項說明之。（二十五分）