

中原大學 104 學年度碩士班考試入學

104/3/4 8:00 AM~9:30 AM

誠實是我們珍視的美德，
我們喜愛「拒絕作弊，堅守正直」的你！

財經法律學系甲組 A 類

科目：民法

(共 1 頁，第 1 頁)

- 可使用計算機(僅限於四則運算、三角函數及對數等基本功能，可程式之功能不可使用)
 不可使用計算機
-

一、請問何謂承租人之租賃權物權化？並舉例說明之。(30 分)

二、甲有明朝古董一件價值 500 萬元，於甲出國旅遊期間(民國 101 年 12 月 20 日)遭乙潛入家中竊取。乙隨即將該古董於自己所經營之商店販售，其後以 300 萬元之代價賣給丙。甲於民國 103 年 10 月 2 日偶然的機會中結識丙，因兩人皆為古董愛好者，丙乃請甲到其家中鑑賞自己所收集之古董，卻意外發現自己失竊之古董為丙所占有。請問：(1) 甲得否請求丙返還該古董？(2) 甲乙丙三人之法律關係如何？(45 分)

三、甲男乙女為夫妻，育有一子 A，甲曾與未婚之丙女發生婚外情而生下一女 B，但兩人因甲不願認領 B 而分手。數年之後，甲因病去世，留下以電腦打字列印並有親筆簽名之遺囑，遺囑中載明認領 B 女，且全數遺產皆由 B 繼承。請問：甲之遺產應如何繼承？(25 分)