

# 國立中山大學 104 學年度碩士暨碩士專班招生考試試題

科目名稱：都市與環境規劃概論【公事所碩士班乙組選考】

題號：444006

※本科目依簡章規定「不可以」使用計算機(問答申論題)

共 1 頁第 1 頁

一、下列 (1) 到 (5) 為都市與環境規劃專業領域中，經常用到之英文專用名詞之縮寫，請將完整之英文寫出來，並解釋之；(6) 到 (8) 亦為經常用到之英文專用名詞，請翻釋並說明其意義。(總共40%，每一小題5%)

- (1) BOT          (2) PFI          (3) EIA          (4) TOD          (5) TIF  
(6) Growth Management    (7) Social Capital    (8) Urban Image

二、2014年對台灣而言，或許是風風雨雨的一年，自太陽花學運到巢運，呈現了台灣近20餘年來中央與地區治理的缺失。在都市與環境規劃專業領域中，從「無殼蝸牛運動」到「巢運」，住宅問題一直無法有效解決。請回答下列問題：

(1) 請你分析大多數台灣人買不起房子的原因為何？(10%)；(2) 請你從「供給面」分析，「affordable housing」如何在台灣實現？(20%)

三、開發與環境保護是政府一直面臨之重大挑戰，例如國光石化開發案、中科三期(彰化相思寮事件)、苗栗後龍科技園區(灣寶社區事件)、台東美麗灣渡假村、蘇花高/蘇花改、...等。重大工程之開發，當然可以帶動發展機會，但對環境之衝擊也無可避免。在開發與環境保護爭議中，事涉很多利害關係者(Stakeholder)，請回答下列問題：(1) 請選擇一件你熟悉之開發與環境保護爭議的案例，分析其主要利害關係者(Stakeholder)。(10%)；(2) 請藉由社會運動或社區營造之相關學理，分析上述開發案對「市民社會」或「公民意識」之影響。(20%)