

# 逢甲大學101學年度碩士班招生考試試題

編號：077 科目代碼：

科目	營建管理	適用系所	土木工程學系營建管理組	時間	100 分鐘
----	------	------	-------------	----	--------

※請務必在答案卷作答區內作答。

- 一、 台灣的建築物屋齡已逐步進入高齡化的階段，整建修繕的市場需求日趨明顯，假設某業主(例如集合住宅的大樓管委會)委託營造廠規劃與施工，假設您為該營造廠的工程師，請您就一棟12層的建築物外牆整修工程(俗稱外牆拉皮)，請考量包含工程「施工管理」與未來「經營管理」作規劃，嘗試提出一份施工計畫書的「主要架構(如目錄章節)」。(50分)
- 二、 請依下列工程條件要求，(1)分別繪製箭線式ADM、及前後關係圖PDM兩種網狀圖。(2)並計算該工程總工期以及作業G之總浮時與自由浮時，最後請列出要徑作業。(20分)

作業名稱	所需時間	先行作業	後續作業
A	(日)20	-	F
B	6	-	D, E
C	13	-	G, H
D	8	B	F
E	2	B	G, H
F	2	A, D	I
G	6	C, E	I
H	3	C, E	J
I	3	F, G	K
J	2	H	K
K	2	I, J	-

- 三、 往返於日月潭及九族文化村的日月潭纜車，乃民間參與公共建設規劃與興建的空中纜車，(1)請問該工程從規劃、施工到營運會有哪些單位或角色可能需參與其中？(2)又採用此種民間參與建設模式的特點如何？(可從政府扮演角色、工程之主要資金籌措、資產所有權、經營自由度與風險等層面考量論述之。)(3)並請比較該纜車與台北貓空纜車之興建、營運與管理之異同。(30分)