

壹、(40%) 請簡要回答下列各題，無須論述：

- 一、都市化曲線 (urbanization curve) (5%)
- 二、都市熱島效應 (heat island effect) (5%)
- 三、都市意象 (city image) (5%)
- 四、環境敏感地區 (5%)
- 五、住宅存量 (housing stock) (5%)
- 六、生態綠化 (5%)
- 七、棕地 (brownfield) (5%)
- 八、市地重劃 (5%)

貳、(20%) 請列出計算過程並回答下列各題（如有假設情況，也請一併說明）

- 一、有一國家，其主要都市人口符合 Zipf 之等級規模規則 (rank-size rule)，且其等級指數 $q=1$ 。已知其第二大都市人口為 180 萬，第三大都市人口為 120 萬，請問其前五大都市的總人口為多少？(5%)
- 二、已知某地今年總人口為 90,000 人，其中 15-64 歲年齡人口 66,000 人，經濟活動人口 64,000 人。由於政府準備投入大量建設，預估 10 年後該地就業人口將增加 30,000 人，請以就業機會法推估 10 年後該地總人口將增加多少？(5%)
- 三、有一塊長方型住宅街廓，長 120 公尺、寬 50 公尺，建商將其均分為 40 戶同樣式同面積的兩排連棟透天住宅，尚有 8 戶未遷入。
 - (一) 經調查得知，全街廓居民 160 人，每人平均樓地板面積 36 平方公尺，請問該街廓平均容積率為何？(5%)
 - (二) 該建商依規定建蔽率 60% 興建，且每戶與背後鄰地留設寬 3 公尺防火空地，請問其前院深度為多少公尺？(5%)

參、(40%) 申論題

- 一、試繪圖說明台灣現行都市及區域計畫體系。(10%)
- 二、台灣高速鐵路在民國 96 年全線通車，預計將對台灣城鄉發展產生深遠影響。請運用都市規劃相關學理、個人觀察與已知資訊，敘明理由，從 (一) 交通運輸系統、(二) 都市體系兩個角度，推論其主要影響。(20%)
- 三、試舉出一至二處你所熟悉的台灣都市保存案例，簡要描述之，並分析其規劃成功與失敗的關鍵原因。(10%)